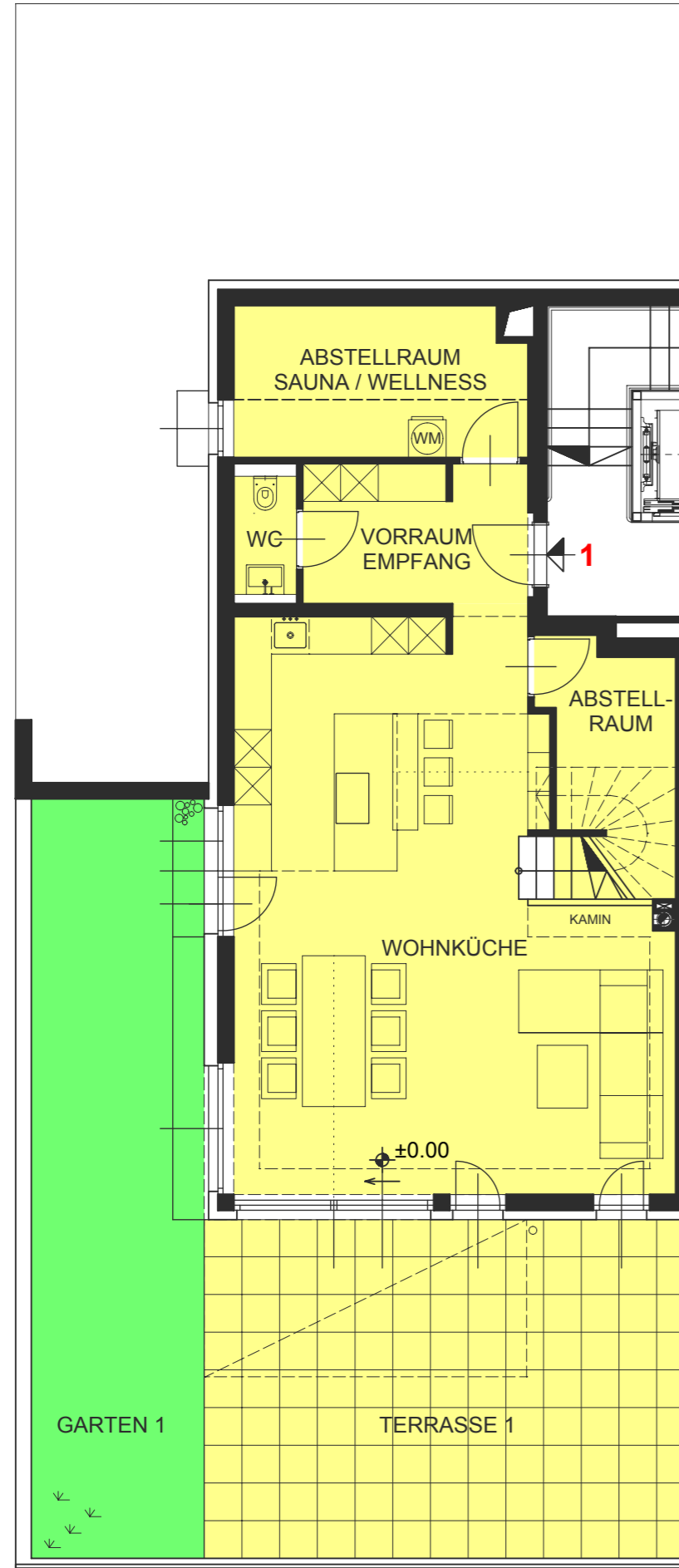
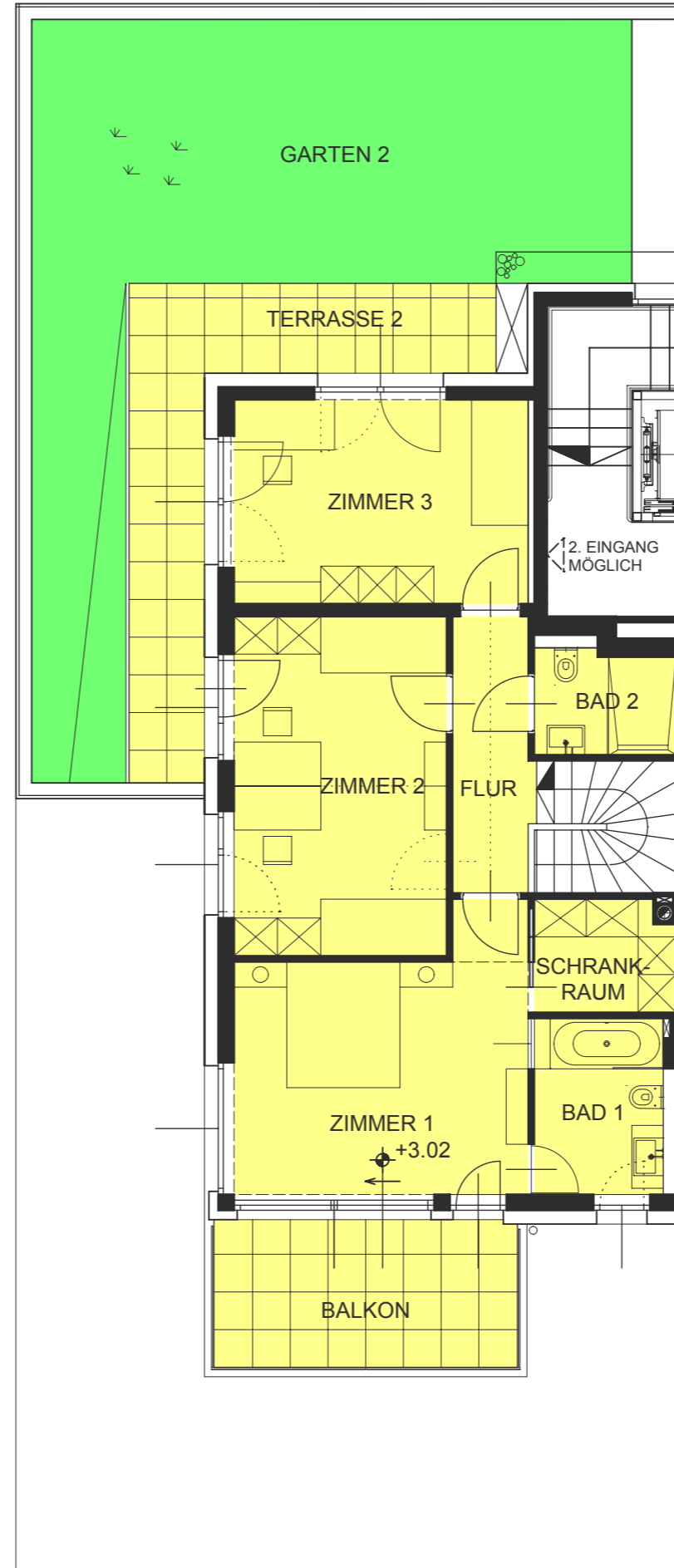


ERDGESCHOSS



1. STOCK

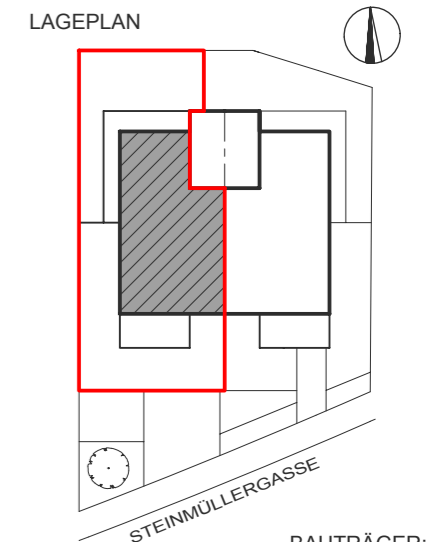


TOP I

VORRAUM	7.28 m ²
WC	1.88 m ²
ABSTELLR./SAUNA	11.03 m ²
WOHNKÜCHE	54.60 m ²
ABSTELLRAUM	7.90 m ²
FLUR	5.42 m ²
ZIMMER 1	18.52 m ²
BAD 1	5.74 m ²
SCHRANKRAUM	3.91 m ²
ZIMMER 2	18.25 m ²
ZIMMER 3	15.21 m ²
BAD 2	3.64 m ²
WOHNNUTZFLÄCHE	153.38 m²
TERRASSE 1	41.50 m ²
GARTEN 1	33.26 m ²
BALKON	11.34 m ²
TERRASSE 2	16.18 m ²
GARTEN 2	52.04 m ²
KELLERABTEIL	7.69 m²



DIE DARGESTELLTE MÖBLIERUNG SOWIE EINBAUTEN GEHÖREN NICHT ZUR VERTRAGLICHEN LEISTUNGEN. AUSSER IM UMFANG DER BAUBESCHREIBUNG (Z.B. SANITÄRE GEGENSTÄNDE) GERINGFÜGIGE ÄNDERUNGEN AUS BAU- UND HAUSTECHNISCHER SICHT SIND MÖGLICH.



BAUTRÄGER:
MKSD-INVESTIMMO GMBH
STEINMÜLLERGASSE 56
1160 WIEN
stonehills.at

ACHITEKTUR
U. BAUMANAGEMENT:

BAUMEISTER
ING. HARRY WIPLINGER
WINKLERGASSE 6
1170 WIEN
T. 0664/3458430
E. harrywiplinger@gmail.com
www.harrythebuilder.com